



OSALLISTAMISVIIKKO 21.-26.5.2018

Akm 240: Pikkulahden asemakaavan muutos ja laajennus

Yhteenveto 28.8.2018

JOHDANTO

Raaheen kaupunki järjesti toukokuun loppupuolella 21.-26.5.2018 Pikkulahden suunnitteluun liittyvän osallistamisviikon, jossa alueen asukkaat ja koululaiset pääsivät kertomaan toiveitaan Pikkulahden alueen suunnittelusta. Osallisten esittämiä toiveita viedään Pikkulahden liikunta-, virkistys- ja puistosuunnitelmaan sekä sen pohjalta laadittavaan asemakaavaan.

TYÖPAJA 26.5.2018

Raaheen Pikkulahden liikunta-, virkistys- ja puistosuunnitelman laatiminen käynnistettiin alueen asukkaille ja toimijoille järjestetyllä työpajatilaisuudella. Työpajaan ilmoitettiin etukäteen, ja osallistujia oli lauantain aikana 43. Osallistajat jaettiin ryhmiin, joissa he keskustelivat Pikkulahden kehittämisestä ja suunnittelusta. Tilaisuuden aluksi kaupunginjohtaja ja kaavoituspäällikkö kertoivat kaupungin alueen suunnittelulle asettamista lähtökohdista. Tämän jälkeen katsottiin video suunnittelualueesta ja hiljennettiin kirjaamaan omat alustavat ajatukset paperille.

Ryhmäkeskustelut tehtiin teemoittain kaupungin virkamiesten alustuksella. Keskustelujen teemoja olivat

1. Rakennettu kulttuuriympäristö
2. Viheralueet ja puistot
3. Meri, saaristo ja vesi
4. Toiminnot ja reitit

Työpajassa käytettiin ns. tarralappumenetelmää, jossa osallistujat kirjoittivat ideoitaan ja ajatuksiaan tarralappuille, jotka liimattiin suunnittelualan kartalle. Ryhmissä ei pyritty konsensukseen, vaan kaikkia osallistujia pyydettiin esittämään kaikki ideansa, vaikka ne olisivat ristiriidassa muiden ryhmäläisten ideoiden kanssa. Teemallisten keskusteluiden lopuksi ryhmä kokosi ajatuksiaan ja esitteli ideansa muille osallistujille.

Työpajatyöskentelyn ajan kaavoituspäällikkö ja kunnanjohtaja ottivat satunnaisia kävijöitä vastaan aulassa, jossa ihmiset saivat myös jättää tarralappuja omista ideoistaan. Aulassa oli lisäksi mahdollisuus tutustua suunnittelualueeseen virtuaalitodellisuudessa (Outo Archade).



Rakennettu kulttuuriympäristö

Suunnittelualueelle sijoittuvaa rakennettua kulttuuriympäristöä ovat torille sijoittuvat Pakkahuone, Ruiskuhuone ja vanha paloasema sekä Uimarannan paviljonki. Suunnittelualue rajautuu Vanhan Raahen puutalokortteleihin, ja välittömästi suunnittelualueen pohjoispuolella sijaitsee Vanhan Seminaarin alue. Rakennettuun kulttuuriympäristöön liittyviä toiveita esitettiin erityisesti vanhan paloaseman kunnostamisesta ja uudesta käytöstä. Rakennukseen ideoitiin niin taidenäyttelytiloja, ravintolaa kuin meriluontokeskustakin. Lisäksi toivottiin puukaupungin julkisivujen kunnostamista ja ranta-aittoja. Yleisesti toivottiin siisteyden parantamista ja rakennusten kunnossapidosta huolehtimista.

- esteettisyys
- maisema-arkkitehtikilpailu
- ruiskuhuone
- patio
- yleissiisteys kuntoon
- pookin pienoismalli
- vanhan paloaseman kunnostus
- paloasema kulttuuri-/yritys käyttöön
- kulttuurilava
- vanha paloasema esim. ravintolakäyttöön
- kulttuuriranta
- vanha paloasema taidenäyttely
- Aittoja > kahvila, matkamuis-tomyymälä, taidegalleria
- mutterikioski korjattava tai purettava
- uimarannan huoltorakennuksen siistiminen
- Aitat 3-5 kpl, joita kaupunki vuokraa
- aitoille kahviloita
- paloasema kuntoon > galleria, kanslia, musacorner
- Kerrostalot puretaan ja kaa-voitus muutetaan
- Näkymä merelle museon rannasta säilytettävä
- kauppatori
- ei enää kerrostaloja
- kulttuurialue
- Meriluontokeskus vanhasta palolaitoksesta
- Historiallinen Raahe – meriteema
- rakennusten julkisivujen kunnossapito
- Aittojen kohdalle kanoottien rantautumispaikka > palvelevat toisiaan jos aitoissa myyntiä
- eri asennoissa oleva Vanha Herra
- merikeskus
- Ruokaravintoloita > rantatorille vanhan paloaseman kunnostus – merikeskus – kalaravintola



Viheralueet ja puistot

Uudenlaisille puistoalueille on paljon kysyntää. Osallisten mielestä olisi hyvä, että erilaisille kuluttajille löytyisi kaikille mieluinen ulkoilumahdollisuus. Lapsille suunniteltu teemallinen leikkipuisto sekä kiipeily/tempurata nousi keskusteluissa esille. Viheralueille toivotaan erityyppisiä kasveja ja puita. Kasvien tunnistamista helpottaisivat tunnistuslaatat. Puistoympäristöön toivotaan vesiaihteita ja -lähteitä, jotka toisivat lisää viihtyisyyttä. Maafantin alueen toivotaan säilyvän luonnonmukaisena.

- tuomia ja kirsikkapuita
- koirapuisto
- mansikkapelto
- leikkipuistotilaa kahviloineen
- taidepuisto
- liikennepuisto säilytetään
- omenapuupuisto
- polkuvenuupuisto
- seikkailupuisto
- puutarha / kasvulaatikat
- ylläpidetty jääpuisto
- yhteinen puutarha
- kulutus & roskien keruu keväisin
- seikkailupuisto
- metsään seikkailupuisto
- Fantin luonnonvaraisuus säilytetään
- metsän yleinen siistiminen
- seikkailupuistoon vajeriradat sekä kiipeilytorneja, josta näköalat merelle sekä kaupunkiin
- penkkejä & pöytiä (piknik, keidas)
- Keskelle bulevardi > keskelle penkkejä, istutuksia
- puukiipeilyä
- Loppuosa Fantista luonnonmukaisesti
- Skeittirampit > graffitiseinät
- asuntoalueiden ympäristöt lannoitetaan riittävällä etäisyydellä
- kasvillisuutta lisää
- kukkia ja puustoa
- kaupungin yhteinen yrttarha
- valonheittimiä puihin, reiteille, museoon.
- punkkipusikot pois polun varrelta
- lähiluonto
- Fantin siistiminen (polkujen siistiminen, kulutus punkkien takia)
- tulistelupaikka
- AngryBirds -tyylinen leikkipuisto
- teemapuisto > merellinen tunnelma, laivojen osia yms.
- Teemaleikkipuisto lapsille (Iso, aidattu)
- Köysikiipeilyrata
- ampumarata
- leikkipuiston laajentaminen
- patio-rata
- matalia kukkivia pensaita, tulppaaneja yms. > rantakadun ja rannan välinen alue
- Fantissa siisti ja kaunis kasvusto
- kiipeilypuisto puistikkoon
- metsäalue puistomaiseksi
- vesi- suihkulähdeputous
- puita lisää
- pieni lemmikkieläinpuisto
- satumainen leikkipuisto
- koirien aidattu ulkoilualue
- kukkaniitty
- ruusutarha
- historiallista kasvustoa
- taaperopuiston kunnostaminen ja laajennus
- kartoja ja opastuksia puistoihin
- leikkipuisto
- roskiksia
- rakennetun ympäristön kunnossapito > vapaaehtoiset järjestöt toteuttavat
- Maafantti säilytettävä virkistysalueena – luonnonhoito varovaisesti
- Puistoalue
- "senioripuisto" > ulkoilumashakki, petankialue



Meri, saaristo ja vesi

Vesistöalueelle on toivottu suurta laituri-alueita. Rannat tulisi kunnostaa siisteiksi ja helposti lähestyttäväksi. Rantaan voisi sijoittaa infotaulut veneilijöille sekä matkailijoille, mitkä sisältäisivät tiedot lähimmistä ruokapaikoista, vesipisteistä, majoituksista jne. Saariston tuntumaan toivotaan vuokrattavia tai yhteiskäytössä olevia saunatiloja. Vuokrapiste kanooteille sekä sup-laudoille lisäksi uusia aktiviteettimahdollisuuksia myös vesillä. Maaumala vesistöjen läheisyydessä mahdollistaisi uinnin läpi vuoden.

- | | | |
|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • maaumala mereen (talvella auki) • maaumala • pieniä laitureita • vierasvenelaituri • koirien uintipaikka pois > ihmisten käyttöön • rannan kunnostus • vesiliikumäki • uimaranta • laitureita useampia • uimalautta • lauttasauna • nuorille houkuttelevia alustoja vesileikkeihin • uimavahti • rantasuihku • lauttasauna • oja-alueen siistiminen • purjeveneille laituripaikkoja saariin | <ul style="list-style-type: none"> • talviuimakeskus • vesipalloja • melontaa varten kunnan lähelaiturit • paremmat maihintulomahdollisuudet • polkuvenevuokraus • vesiliikuntavälineitä • laituri-alue • pitkiä laitureita (haaraisia) > vain istuskeluun, 2 uintiin • Lossi • Föri-lautta Turussa kettinki pohjassa • veneilijöille saaristo-info: kartat, saarissa olevat maihin-nousupaikat, laavut, vesipis-teen, tulipaikat jne. • kanooteille rantautumis-paikka Museon puolelle • hyppytorni • vesiliikumäki • vesiturheilualue | <ul style="list-style-type: none"> • vesiturheilua varten ankkuroitu lava • Lauttaliikenne vastapäiseen rantaan • "aarresaari" • Veneitä saareen • suppilautoja • kanootit • vuokraveneet • Museon edessä oleville uusille • infotaulut veneilijöille (vesipisteet, majoitus, ruokapaikat) • Pikkulahdessa säilytettävä merentuntuma (vettä riittävästi) • uusittu laiturit • makasiineja museon rantaan • rantasauna tai saunalautta • hyppytorni ja uimalauttoja • pikkuveneitä tulee voida säilyttää talvet rannalla • suihkulähteet toimimaan |
|--|---|---|



Toiminnot ja reitit

Reitistöjen ja kulkuyhteyksien tulisi olla esteettömät ja selkeät. Maafanttiin toiveena ovat kunnolliset retkeilyreitit, jotka valaistaisiin. Uuden sillan rakentaminen Maafanttiin helpottaisi liikkumista ja nopeuttaisi kulkua kaupungin puolelta. Raahen kaupungin asukkaat ovat toivoneet peruspalveluiden lisäämistä ja parantamista. Yleiset wc:t lisääisivät siisteyttä. Rannan lähetyville on toivottu uutta markkina-aluetta ja erilaisia ravintolapalveluja. Nämä lisääisivät alueen vetovoimaisuutta ja toisivat aktiivisuutta kaupunkikuvaan.

Paljon toivottuja ovat myös erilaiset aktiviteetit. Nykyisiä urheilu/jalkapallo -kenttiä on kunnostettava ja kentät tarvitsevat aidoituksen ympärilleen. Osa kenttäalueista voitaisiin suunnitella esim. frisbeegolf- tai minigolfraidoiksi. Matkailua lisääisivät varmasti uudet vuokramökkit tai leirintäalue. Paljon esille noussut kulttuurikeskus, esiintymislava sekä paviljonki lisäävät tapahtuman järjestämiseen mahdollisuuksia.

- | | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • ei siltaa • esteetön reitistö • kaunis rantareitti (sis. pensaita, kukkia, puustoa) • luontopolku • Hakepolkuja ja valaistus • ulkoreitti (puustoa ulkoreitin varrelle) • roskakoreja riittävästi reiteille, poluille & puistoihin • silta kirjastonkaaresta Maafanttiin • tunnelmavalaisu ulkoilureitti • talvikunnossapito kävelyteille • juoksupururata pyörätien varteen • valaistusta reittien varrelle, tunnelmaa valaistuksella • yhtenäinen talvikunnossapito koko reitistölle • uusia reittejä poluille • hyvä asfaltti (rullaluistelu) • luonnontilaisia polkuja • Maafantin metsäpolku säilytettävä • Lemmenpolku • Raahen kiertävä pyöräilyreitti • kävelyväylä rantaviivaa • Silta Maafanttiin • MaaFanttiin kunnolliset retkeilyreitit | <ul style="list-style-type: none"> • uusi silta • salolaiva Lapaluotoon • purjeventien liikkuvuus • päällyste rantapyörätielle • polkujen varteen opastuskylttejä (mitä kasvillisuutta jne.) • kulkutiet siisteiksi ja selkeiksi • siltamahdollisuuksia kulkemiseen Pikkulahden ulkoilualueelle myös muualla kuin keskustan alueella (esim. Varvista ja siltä suunnalta) • polkujen varrelle roskiksia ja koirankakkapusseja. • kävelypolku veden ääressä • kulttuurikatu • Nykyinen reitistö museon eteläpuolella riittävä • rantaan asti pitäisi päästä esteettömästi myös pyörätuolilla • soratiet ympäri Pikkulahden • Talvella kulkuväylä kävelijöille, pyöräilijöille ja muillekin kuin hiihtäjille museolta Fanttiin • rantabulevardi • ei asfalttia, pehmeä pohjusta • pyöräreittien yhdistäminen • kevyenliikenteen silta (korkea) | <ul style="list-style-type: none"> • Pikkulahden ympäri kulkeva kevyen liikenteen reitti • puistoon tilaa hiihtoladuille • meren alta kulkuputki • esteetön kulkureitti • liikuntaesteettömyys ranta-alueelle. • historiallisen näköinen tai uusi ja moderni silta • luontopolkuverkoston yhdistäminen • tankkausmahdollisuuksien parantaminen • Rautakadulta kolmiot pois > rauhoittaisi liikennettä huomattavasti • parkkialueen lisäys > Rantakadulla, lukion alueella ja kirjaston takana • citypyöräpisteitä • parkkipaikka kauemmaksi rantaa • luistelurata • talviluistelurata Pikkulahdelle • pieni kelkkarata • pyörille lisää telineitä • ei massiivisia siltahankkeita • nykyinen asfalttireitistö palvelee hyvin • luontopolku lapsille |
|---|---|--|

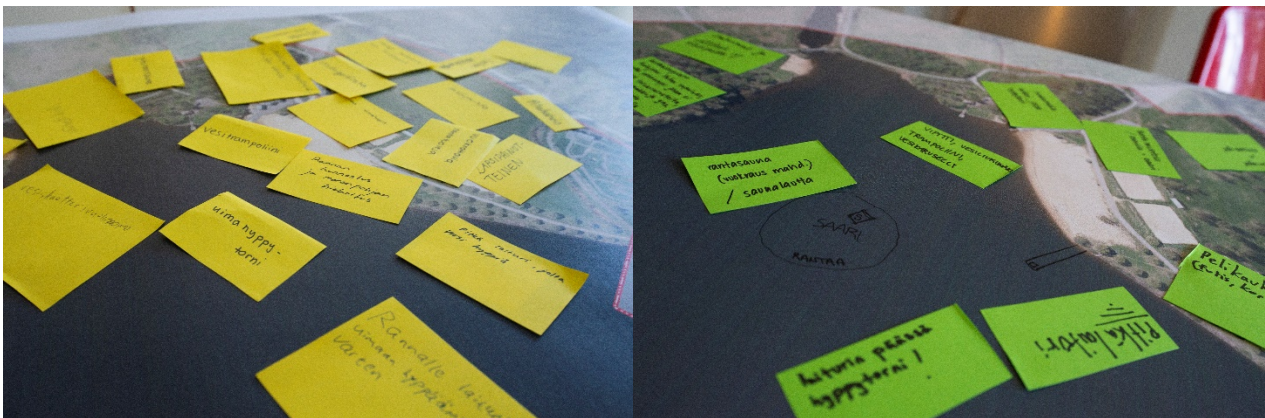
- esiintymislava
- tasokkaita vuokramökkejä
- jäätelökioski
- sukelluspukuvuokraus
- enemmän markkinoita
- kioskeja lähelle Pikkulahden rantaa
- drive-in -elokuvateatteri
- rantakioski ja terassi
- lauttamökkejä
- mökkitontteja osaksi veden päälle
- futiskentän suojaus
- kalamyymälä
- ravintola
- tapahtumalava
- urheilukenttä
- valvontakamerat
- liikuntapaikkoja kehitettävä
- tanssilava
- pukukoppien kunnostus
- infopiste
- torikahvilatelta
- yleisiä vessoja
- ei asuinrakennuksia
- vuokrattavia saunoja
- yhteinen sauna
- leirintäalue
- nuotiopaikkoja
- retkeilyalue
- amfiteatteri kivistä
- kalaravintola
- minigolf
- tempurata
- jäätelöbaari lähelle rantaa
- sauna avantopaikalle
- vuokrattava tanssipaviljonki
- vuokrattava lauttasauna
- vessoja
- kuntoilulaitteita lenkkipoluille
- nuotiopaikkoja
- minigolfalue
- savusauna
- tekonurmi jalkapallokenttä
- Frisbeegolfalue
- uimakopin kunnostus
- vedessä kelluva ravintola-laiva
- risteily
- terassialue
- pitkospuut uimarannalle > päähän kovapohjainen ”parkkipaikka” pyörätuoleille ja rullaattoreille
- Katettu katsomo ja esiintymislava
- myyntikojuja
- riittävästi rakentamatonta aluetta
- tanssilava
- paviljonki
- ulkoilmateatteri
- Pikkulahden kioski purkuun ja uusi tilalle, joka palvelee käyttötarkoitusta
- Liukumäki Fanttiin
- Vesipiste
- Street workout-alue
- Wake board -vaijerirata
- betoniellämiä
- sirkuskenttä
- kalanmyyntiä
- penkkiseinusta
- isot firmat mukaan kaupungin investoimiseen
- säilytettävä rakentamattomana
- lintutorni
- tiirailu ja tähyystorni > katse uimarannalle
- ravintola/kahvila toimivaksi
- nuotiopaikan kunnostus
- venevajoja
- tarpeellinen määrä roskiksia
- kiipeilyseinä
- iso halli (talvet veneille, kesät tapahtumille)
- ei leirintäaluetta
- elokuvateatteri
- koko alueella helposti tavoitettavat wc:t
- laivakahvila
- ravintolalautta / ravintolavene
- veneiden talvisäilytys pois alueelta jossa terassi
- kuntoilurata
- vesiskoottereita



LUKIOLAISTEN TYÖPAJA 22.5.2018

Raahen lukion oppilaatideoivat Pikkulahden kehittämistä työpajassa tiistaina 22.5.2018. Lukiolaiset käyttivät ideoinnissa tarralappumenetelmää, jossa ideat kirjoitettiin tarralapulle ja sijoitettiin suunnittelualueen kartalle. Lukiolaisten ideoissa korostui nuorten näkökulma ja liikunnalliset toiminnot.

- leirintäalue
- laituri, jonka päähän hyppytorni
- Puluvärkkiin suihkulähde
- minigolf sekä frisbeegolf kentät
- rantaan yleinen sauna
- rannan kunnostus, aurinkotuoleja rantaan
- Pikkulahdelle venevuokraamo
- kelluva kiipeilyrata uimarannalle
- Wow-kuplapalloja rannalle
- nuotiopaikkoja
- kota
- siltayhteys Maafanttiin
- lauttasauna
- rantareitti
- huvipuisto
- pelikaukalo
- luontopolku
- kauniita puita ja pensaita
- ulkokuntosali
- luistelukenttä torille/jäälle
- kahvila
- hoijakka jäälle
- eläintarha
- penkkejä, oleskelualueita
- vuokramökkejä
- koirapuisto
- skatepark
- venelaitureita
- laskettelumäki
- näköalatorni
- vesipuisto



ALAKOULULAISTEN TYÖPAJAT 23.-25.5.2018

Osallistamisviikolla Pikkulahtea pääsivät suunnittelemaan Harakkamäen koulun 3-luokkalaiset, Keskuskoulun 4-luokkalaiset ja Honganpalon koulun 4-luokkalaiset oppilaat. Alakoululaiset askartelivat ryhmissä pienoismalleja alueelle toivomistaan asioista. Toiveita oli mietitty jo etukäteen, mutta pienoismallien rakentaminen toteutettiin Raahen kaupungin arkkitehtien johdolla yhden päivän aikana.



